



ЭЖВИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЖИЛКОМХОЗ»

г. Сыктывкар

Республика Коми, 167026, г. Сыктывкар, ул. Космонавтов, 20, тел. (8212) 62-59-00, факс (8212) 63-08-81, e-mail: ejkh@bk.ru,
ИНН 1121001681, КПП 112101001, р/счет: 40702810428000113403 Отделение № 8617 Сбербанка России, БИК 048702640

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 3508 ВК

**подключения объекта Заказчика к централизованной системе водоснабжения и
водоотведения, обслуживаемой ЭМУП «Жилкомхоз» от 28.06.2022 года**

Основание для выдачи ТУ: запрос на ТУ № 05-2556 от 20.06.2022 г.

Заказчик: Управление архитектуры, городского строительства и землепользования Администрации МО ГО «Сыктывкар»

Срок действия ТУ с момента выдачи: 3 года

Информация о земельном участке и подключаемом объекте Заказчика:

1. Месторасположение земельного участка: г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, 48/7
2. Кадастровый номер земельного участка (при наличии): 11:05:0201004:1360
3. Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основание возникновения у Заказчика права собственности (аренды, пользования) на земельный участок: **проведение аукциона**
4. Объект Заказчика: **Земельный участок с разрешенным использованием: «для индивидуального жилищного строительства»**
5. Срок подключения объекта Заказчика к сетям водоснабжения и водоотведения, в течение которого действуют настоящие ТУ:
не ранее 28.06.2022 г. и не позднее 28.06.2025 г.
6. Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения:
по водоснабжению: присоединяемая нагрузка будет определена проектом (точка подключения Вк — водопроводная сеть Ду 200 мм по ул. Калинина, (см. схему);
по водоотведению: присоединяемая нагрузка будет определена проектом (точка подключения Кк — канализационная сеть Ду 400 мм по ул. Лесная, (см. схему)
7. Гарантируемый свободный напор в месте присоединения к водопроводной сети: 2,2 атм
8. При прокладке водопроводной сети рекомендуется применить полиэтиленовые трубы с SDR не более 17, в точке подключения предусмотреть устройство запорной арматуры;
9. При прокладке канализационной сети рекомендуется применить полиэтиленовые трубы

Настоящие Технические условия не являются Условиями подключения объекта Заказчика к централизованным сетям водоснабжения и канализации.

Примечание:

Обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Технические условия на проектирование коммерческого узла учета выдаются отдельно при условии подачи заявки на проектирование узла учета.

Главный инженер



В.А. Зрайченко

Потапова Юлия Витальевна, ведущий инженер ПТО:
тел. 8 (8212) 62-27-13

Схема к ТУ н 3508 ВК от 28.06.2022

